

**C.U.G.R.I.**

Consorzio Interuniversitario per la Previsione e Prevenzione dei Grandi Rischi



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI OCCORRENTI ALLA  
REALIZZAZIONE DELLA SEDE DEL CONSORZIO NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI  
FISCIANO (SA) – CIG 05583404BD**

**DISCIPLINARE DI GARA**

In riferimento alle condizioni generali ed ai requisiti di ordine tecnico – economico già specificati nel bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e che qui si richiamano, con il presente Disciplinare si precisano le modalità per lo studio e per la presentazione dell'offerta, nonché i criteri in base ai quali si procederà all'aggiudicazione dell'appalto.

## **1 – OGGETTO, IMPORTO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto i lavori necessari alla realizzazione dell'edificio destinato a sede del Consorzio nel campus universitario di Fisciano (SA), così come descritto e dettagliato nella Relazione generale e negli elaborati progettuali posti a base di gara.

Valore complessivo dell'appalto: € 880.990,35 (euro ottocentottantamilanovecentonovanta/35), oltre I.V.A. di cui :

- € 854.587,22 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 26.401,13 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

Modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo**.

L'aggiudicazione provvisoria sarà formulata a cura della Commissione giudicatrice a favore della Ditta che avrà proposto il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2b, del d.lgs.163/06 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte anomale giusta artt. 86 co 1 e 122 co 9 del predetto disposto normativo.

## **2 – CLASSIFICAZIONE - REQUISITI**

Lavorazioni di cui si compone l'intervento :

- € 664.747,44= per opere riconducibili alla categoria OG1, classifica adeguata, prevalente.
- € 107.670,73= per opere riconducibili alla categoria OS28, classifica adeguata, scorporata, qualificazione obbligatoria non subappaltabile;
- € 108.572,18= per opere riconducibili alla categoria OS30, classifica adeguata, scorporabile, qualificazione obbligatoria non subappaltabile;

Ai fini della partecipazione alla gara il concorrente deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per classifiche di importi adeguate per tutte le lavorazioni previste nel bando. Il concorrente non in possesso delle qualificazioni nelle categorie scorporate subappaltabili può riservarsi la facoltà di affidare in subappalto tutte le lavorazioni riconducibili alle predette categorie ad imprese in possesso delle relative qualificazioni; nel qual caso la classifica della categoria prevalente (OG1) dovrà essere adeguata all'importo complessivo a base di appalto (€ 880.990,35). Le opere in appalto riconducibili alle catt. OS28 e OS30 potranno essere realizzate anche da imprese in possesso di qualificazione nella cat OG11 (rif. Determina Autorità LL.OO. 19/2001 e correlate).

E' richiesto, quindi, il possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale : art. 38 e correlati d. lgs. 163/2006;
- requisiti d'ordine speciale : qualificazione SOA, rilasciata da società di attestazione di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità di categoria e classifiche adeguate all'appalto.

**(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):**

ai sensi del D.P.R. 34/2000 – art. 3, comma 7, il possesso di qualificazione SOA di categoria e classifica adeguate non è condizione obbligatoria per la partecipazione al procedimento di Imprese stabilite in altro Stato. In tale ipotesi il concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 – artt. 17,29,32 e correlati, il cui accertamento sarà effettuato in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

- iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. o, per le imprese non residenti in Italia, nel registro professionale dello Stato di appartenenza;
- insussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile, con altri soggetti partecipanti alla gara;
- non avere procedimenti in corso ai sensi dell'art. 416/bis del Codice Penale;
- il rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L.68/1999;

- il rispetto delle norme in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale di cui al D.L. 210/2002;
- l'insussistenza, nei propri confronti e dei propri conviventi, di cause di divieto, sospensione e/o di decadenza di cui all'art.10 L. 575/65 e s.m.i.
- essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali.

E' consentita la partecipazione alla gara ai soggetti di cui all'art. 34 e segg. del d. lgs. 163/06:

- a) imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative;
- b) consorzi stabili e consorzi ordinari anche se non ancora costituiti;
- c) raggruppamenti temporanei di impresa (R.T.I.) costituiti o costituendi;
- d) soggetti che abbiano stipulato il contratto di Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs. n. 240/91

in possesso dei requisiti di cui ai predetti disposti normativi, che non incorrono nelle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del d. lgs.163/2006.

In caso di consorzi e A.T.I le dichiarazioni, formulate così come precisato ai successivi paragrafi, e le certificazioni richieste dovranno essere sottoscritte e prodotte da tutte le imprese da associare o consorziate e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

E' vietata qualsiasi modifica alla composizione delle A.T.I., dei Consorzi e dei GEIE rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

**L'Impresa che partecipa ad un Raggruppamento, ad un Consorzio o ad un Gruppo di interesse economico non può concorrere singolarmente o in altri Raggruppamenti, Consorzi o GEIE.**

**Le imprese mandanti sono esonerate dalla presentazione della cauzione provvisoria.**

Nel solo caso in cui la costituzione dell'A.T.I. o del Consorzio sia già perfezionata e documentata (in tal caso occorrerà inserire nel plico "Documentazione Amministrativa" l'Atto Costitutivo) le imprese mandanti sono altresì esonerate dalla sottoscrizione dell'offerta in quanto adempimento riservato alla sola impresa mandataria capogruppo.

**3 – AVVALIMENTO**

Il concorrente potrà avvalersi dell'istituto di cui all'art. 49 del d.lgs.163/06 con le modalità ed i limiti di cui al dettato normativo in combinato disposto art.49, comma 10 ed art. 118 del d. lgs.163/2006.

E' escluso il ricorso all'avvalimento per la certificazione di cui all'art. 2, comma 1 lett. q del DPR 34/00 atteso che il sistema di qualità è un requisito strettamente attinente all'organizzazione aziendale del soggetto.

In caso di avvalimento il concorrente dovrà inserire nel plico contenente la documentazione amministrativa:

3.1 – dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

3.2 - dichiarazione dell'impresa ausiliaria di cui all'art. 49 del d. lgs.163/06 da cui si evinca:

- il possesso dei requisiti generali previsti all'art.38 del d. lgs.163/06;
- l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- l'impegno a non partecipare alla stessa procedura in proprio o in forma associata e/o consorziata ai sensi dell'art,34 del d. lgs.163/06;
- di non trovarsi in situazioni di controllo di cui all'art,34. comma 2 del d. lgs.163/06 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

3.3 – contratto (in esemplare originale ovvero copia autentica) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo il contratto può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva resa dal concorrente attestante il legame giuridico economico esistente nel gruppo;

3.4 – attestazione SOA (in esemplare originale ovvero copia autentica) in corso di validità dell'impresa ausiliaria;

3.5 – originale ovvero copia resa conforme ex D.P.R.445/00 e s.m.i. dei seguenti certificati riferiti all'impresa ausiliaria:

a) Camera di Commercio I.A.A. con nulla osta antimafia ex DPR 252/98;

b) casellari giudiziali e carichi pendenti riferiti alla legale rappresentanza e direzione tecnica dell'impresa;

c) certificato fallimentare rilasciato dal Tribunale;

d) certificazione DURC in corso di validità (30 gg.)

(si precisa che qualora il certificato DURC non possa essere fornito in tempo utile dovrà essere prodotta apposita autocertificazione corredata della richiesta del certificato avanzata all'Ente).

#### **4 – ELABORATI PROGETTUALI – SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

**La persona incaricata dall'impresa a visionare i luoghi e gli elaborati progettuali dovrà esibire apposita delega nonché idoneo documento di identità.**

Il Progetto è in visione dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 c/o l'Università degli Studi di Salerno - Area VI – Ufficio Progettazione previa la obbligatoria prenotazione telefonica da effettuarsi ai numeri 089/966185 – 6180 fax: 089966252.

**Il SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO potrà essere effettuato anche contestualmente alla visione degli elaborati progettuali. Le A.T.I. costituente e/o costituite potranno effettuare un unico sopralluogo curando che l'attestato rilasciato sia intestato alla "costituenda/costituita A.T.I. ..."**

**Si precisa che colui che si presenterà per prendere visione degli elaborati progettuali e dei luoghi interessati all'appalto per conto di un'impresa ovvero di un'A.T.I. costituita o da costituirsi, non potrà, in alcun caso esercitare tale facoltà anche per un'altra impresa.**

#### **5 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per partecipare alla gara i concorrenti interessati dovranno far pervenire, a mezzo servizio postale o consegna a mano, entro il termine perentorio previsto dal bando e all'indirizzo indicato, un plico opportunamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante la propria denominazione o ragione sociale. Dovrà essere apposta, a pena di esclusione, la seguente dicitura: **"Procedura aperta per l'affidamento dei lavori necessari alla realizzazione dell'edificio destinato a sede del Consorzio nel campus universitario di Fisciano (SA) – Codice CIG 05583404BD"**.

E' obbligatorio l'uso della lingua italiana, pena l'esclusione.

Il recapito del plico nei termini innanzi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente

Il plico sigillato dovrà contenere le seguenti buste:

- **BUSTA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**
- **BUSTA "OFFERTA ECONOMICA"**

I plichi interni titolati come innanzi indicati dovranno essere a loro volta opportunamente sigillati e firmati sui lembi di chiusura, pena l'esclusione.

L'inosservanza delle precisate modalità di presentazione dell'offerta comporta l'esclusione dalla gara.

##### **5.1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta denominata "Documentazione amministrativa" dovrà contenere, pena l'esclusione l'attestazione del versamento di € 40,00 a titolo di contribuzione prevista dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 24/01/2008 di attuazione della L.266/2005

(Finanziaria 2006) – art.1 comma 67, così come modificata dall'avviso dell'AVCP del 31 marzo 2010 da effettuarsi con le seguenti modalità.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> a partire dal 1 maggio 2010.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il seguente **CIG** (codice identificativo gara) che identifica la procedura: **05583404BD**

In caso di A.T.I. (costituende e/o costituite) l'attestazione potrà essere presentata solo dalla capogruppo.

**5.1.2) domanda di partecipazione alla gara formulata, pena l'esclusione, sulla modulistica allegata (all.A) che forma parte integrante del presente documento ovvero riproducendola integralmente**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere resa e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore della legale rappresentanza ed in tal caso alla domanda deve essere allegata la relativa procura.

Alla domanda deve essere allegata, a **pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

In caso di A.T.I. la domanda di partecipazione deve riportarne la composizione, la qualifica delle Imprese nell'ambito del raggruppamento, le categorie di lavoro che le stesse eseguiranno nel corso dell'appalto.

La domanda dovrà riportare, eventualmente, anche l'associazione di altre Imprese ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. 554/99 (si ricorda che, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. 554/99 l'Impresa singola o le A.T.I. in possesso dei requisiti di cui al predetto articolo possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati).

**5.1.3) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, formulata, pena l'esclusione, sulla modulistica allegata (all. B) che forma parte integrante del presente documento ovvero riproducendola integralmente con cui il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità :**

- a) dichiara i dati generali dell'Impresa esplicitando: ragione, denominazione sociale e forma giuridica, sede legale, sede operativa, iscrizione C.C.I.A.A., registro delle Imprese, codice fiscale, partita I.V.A. composizione societaria, eventuali procuratori che interverranno nell'appalto;
- b) dichiara il possesso dei requisiti tecnici ed economico finanziari ai sensi del D.P.R. 34/2000 di categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere indicando gli estremi dell'attestazione SOA, le categorie e le classifiche possedute, gli estremi della/e Società SOA che ha/hanno rilasciato l'attestazione; **alla dichiarazione deve essere allegato/i, pena l'esclusione attestato/i di qualificazione SOA o copia/e dello/gli stessi/i;**
- c) dichiara, indicandole specificamente di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38 e correlati del d. lgs.163/2006;
- d) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- e) indica i nominativi, date di nascita e residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici muniti di potere di rappresentanza e soci accomandatari dichiarando per gli stessi (ovvero assumendone ed allegando dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000) che non si trovano nelle ipotesi di esclusione dalle gare di appalto di cui all'art.38 del d. lgs.163/2006;
- f) indica i nominativi, date di nascita e residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici muniti di potere di rappresentanza e soci accomandatari **cessati dalle cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando** dichiarando per gli stessi (ovvero assumendone ed allegando dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000) che non si trovano nelle ipotesi di esclusione dalle gare di appalto di cui all'art.38 del d. lgs.163/2006

**ovvero**

dichiara che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando **non ci sono state cessazioni dalle cariche;**

- g) dichiara l'insussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile, con altri soggetti partecipanti alla gara, ovvero, in caso di forme di controllo e/o collegamento con altri soggetti partecipanti alla procedura, dichiara la formulazione in autonomia dell'offerta;
- h) dichiara l'assenza di condizioni di esclusione dalle procedure di aggiudicazione di appalti pubblici previste dalla normativa vigente;
- i) dichiara che la propria partecipazione alla gara non comporta violazione del divieto di cui all' art. 37 del d. lgs. 163/2006;
- j) dichiara di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;
- k) dichiara di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni a decorrere dalla data della gara di appalto;
- l) dichiara di aver effettuato uno studio approfondito e di accettare senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, negli elaborati progettuali;
- m) dichiara di aver effettuato uno studio approfondito degli elaborati progettuali, depositati c/o gli Uffici Tecnici dell'Università, di ritenerli adeguati e che gli stessi non richiedono ulteriori spiegazioni tali da interferire nella realizzazione dei lavori;
- n) dichiara di aver effettuato uno studio approfondito e di aver tenuto conto, nella valutazione dell'offerta, che per le categorie di lavoro del progetto i cui prezzi sono stati desunti dai prezzi ufficiali indicati nell'Elenco Prezzi, gli stessi sono comprensivi di tutti gli oneri

- generali e particolari riportati in tali prezzi ufficiali anche se non esplicitamente richiamati nelle descrizioni delle singole categorie di lavoro;
- o) dichiara di aver effettuato uno studio approfondito e di aver tenuto conto nella valutazione dell'offerta di tutti gli oneri generali e particolari attribuibili ad ogni categoria di lavoro anche se non esplicitamente richiamati, compreso gli oneri per anditi, ponteggi e assistenza muraria;
  - p) dichiara di accettare l'onere di effettuare gli studi e le indagini di dettaglio ritenute necessarie dal responsabile del procedimento, senza alcun compenso aggiuntivo a proprio favore;
  - q) dichiara di aver effettuato uno studio approfondito e controllato l'elenco dei prezzi unitari, i computi metrici, i grafici e i capitoli speciali, che gli stessi non richiedono ulteriori spiegazioni tali da interferire nella realizzazione dei lavori e che nella formulazione dell'offerta l'Impresa ha tenuto conto di eventuali carenze o eccessi delle voci presenti nel computo e di altre voci e relative quantità che, secondo un'autonoma valutazione, ritiene non riportate;
  - r) dichiara di essersi recato e di aver visitato i luoghi dove dovranno eseguirsi i lavori e di essere edotto delle circostanze influenti sulla corretta esecuzione dei lavori, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa o eccettuata, che possono influire sull'andamento e sulla corretta esecuzione dei lavori;
  - s) dichiara di aver effettuato uno studio approfondito ed aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri a proprio carico compresi quelli relativi alla progettazione costruttiva, alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - t) dichiara di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  - u) dichiara che il valore economico dell'offerta è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro come determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree e territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione
  - v) dichiara di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possano aver influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
  - w) dichiara di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - x) dichiara di accettare, senza riserve, che il pagamento delle prestazioni che andrà ad eseguire verrà subordinato alla stipula del contratto, stipula condizionata dalla presentazione della documentazione dell'effettivo possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnica e morale, attestati con le dichiarazioni presentate in sede di gara;
  - y) dichiara la propria responsabilità per eventuali danni provocati per negligenza o malafede a persone o cose nell'ambito dell'area universitaria; pertanto ogni risarcimento di qualsiasi natura ricadrà a proprio carico, rimanendo sollevata da ogni responsabilità la Stazione Appaltante, nonché il suo personale preposto alla sorveglianza dei lavori;
  - z) dichiara di aver adempiuto, all'interno della propria azienda e nell'organizzazione dell'Impresa, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa ed a quanto stabilito dal d. lgs n. 81/2008 e s.m.i. in materia di prevenzione e sicurezza del lavoro;
  - aa) dichiara di applicare ai lavoratori dipendenti i seguenti contratti collettivi :.... (dettagliare i contratti applicati);
  - bb) dichiara di rispettare le norme in materia di trattamento speciale di disoccupazione di cui all'art.11 della L. 223/91 e s.m.i.;

cc) dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L.12.03.99 n. 68 → **(solo per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e/o imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti e che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)**

**ovvero**

dichiara di non essere nelle condizioni di assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 → **(solo per le imprese che non occupano più di 15 dipendenti ed imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 1 gennaio 2000);**

dd) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383/2002

**ovvero**

dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383/2002 ma che il periodo di emersione si è concluso;

ee) dichiara di impegnarsi a consegnare, in caso di aggiudicazione, al personale addetto alla sorveglianza dei lavori, copia del libro matricola dei dipendenti impegnati nelle lavorazioni previste nell'appalto, e di tenere lo stesso costantemente aggiornato;

ff) dichiara di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione del proprio stato dettagliando i dati di posizione assicurativa (indicare matricola INPS, INAIL, posiz. e sede Cassa Edile):

gg) dichiara di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse e con i conseguenti adempimenti, secondo la legislazione del proprio stato;

hh) dichiara di non essere in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

ii) si impegna a denunciare alla Magistratura e/o agli Organi di Polizia, dandone comunicazione alla Stazione Appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualsiasi forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, della compagine sociale e/o dei loro familiari, ogni illecita richiesta di danaro, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o affidamento di subappalti, forniture, servizi e simili, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione e/o nella fase di esecuzione dei lavori;

jj) indica, in apposito programma dettagliato allegato alla presente, le imprese subappaltatrici, titolari di noli nonché titolari di contratti derivati e subcontratti che intende affidare e dichiara che le ditte indicate non hanno partecipato alla gara e non sono in collegamento (formale e/o sostanziale) diretto o indiretto con le imprese partecipanti alla medesima gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario tali subappalti o subaffidamenti non saranno consentiti;

kk) si impegna a consegnare alla stazione appaltante copia dei modelli 770 relativi agli ultimi tre anni nonché informazioni sul numero dei lavoratori da occupare, le loro qualifiche ed il criterio di assunzione; la predetta documentazione sarà fornita anche per le imprese titolari di subaffidamenti nell'ambito dell'appalto;

ll) dichiara di essere edotto sulla circostanza che le predette clausole saranno ricomprese negli atti contrattuali e che per l'inosservanza di una di esse, accertata, segnalata e/o confermata dalla Stazione appaltante, dalla Magistratura, dagli Organi di Polizia e/o dalla Prefettura, l'impresa stessa sarà considerata di non gradimento per l'Ente che pertanto procederà:

- alla risoluzione del contratto di appalto;
- all'escussione della garanzia di buona esecuzione del contratto lasciando comunque impregiudicata la richiesta di maggiori danni;
- all'esclusione del concorrente dalle gare indette dalla Stazione Appaltante per 5 anni.

oo) si impegna ad accettare, osservare e far osservare le particolari disposizioni integrative che la Stazione Appaltante ha posto in essere al fine di assicurare una costante e puntuale

osservanza delle norme di sicurezza nei luoghi di lavoro e nei cantieri temporanei e mobili ed a tal fine dichiara:

.) di essere edotto e di accettare, senza riserva alcuna, le particolari disposizioni in materia di sicurezza contenute negli elaborati di progetto, con particolare riferimento a quelle contenute nello schema di contratto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento e nei relativi disciplinari della sicurezza (per l'Impresa, per il Direttore Tecnico di Cantiere) tra i quali quello per l'Impresa deve essere sottoscritto dall'Aggiudicatario prima dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

.) di essere edotto e di accettare senza riserva alcuna le particolari disposizioni sulla sicurezza contenute nel presente invito e di impegnarsi a proporre alla Stazione Appaltante, prima della consegna dei lavori, il direttore tecnico di cantiere;

- pp) dichiara (solo per le cooperative) di applicare il contratto collettivo di lavoro anche per i soci della cooperativa;
- qq) indica **nel caso di consorzi** per quali consorziati il consorzio concorre, dichiarando di essere edotto che relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma e che in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- rr) indica **nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- ss) dichiara di accettare che, in caso di aggiudicazione, le dichiarazioni innanzi rese vengano a far parte delle altre prescrizioni contrattuali previste nello Schema di Contratto di Appalto.

**5.1.4 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, formulata, pena l'esclusione, sulla modulistica allegata (all. C) che forma parte integrante del presente documento ovvero riproducendola integralmente corredate di fotocopie di idoneo documento di identità in corso di validità dei dichiaranti con cui la legale rappresentanza e la direzione tecnica dell'Impresa, dichiarano assumendosene la piena responsabilità :**

.) che non sussistono nei propri confronti e dei propri conviventi, anche di fatto, cause di divieto di sospensione e/o di decadenza previsti dall'art.10 della Legge n. 575 del 31.05.65, in riferimento agli articoli 2 -comma primo -, 3 - comma primo -, 4 - commi quarto e sesto - del g. lgs. 490/94 e successive modifiche ed integrazioni;

.) l'assenza di condanne per delitti che facciano venir meno i requisiti di natura morale.

**Nel caso di A.T.I. tutte le Imprese dovranno presentare la domanda e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti; del pari, nel caso di Consorzi di imprese, ciascuna Impresa consorziata dovrà presentare la domanda e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti.**

La domanda di partecipazione alla gara e le dichiarazioni sostitutive devono essere rese compilando la modulistica allegata al presente disciplinare (distinta come di seguito) ovvero riproducendola integralmente, **pena l'esclusione:**

**Allegato A**

**Allegato B**

**Allegato C**

**Si ribadisce che gli allegati devono essere integrati, a pena di esclusione, da fotocopia di un idoneo documento d'identità in corso di validità dei dichiaranti.**

**I concorrenti non stabiliti in Italia** dovranno allegare la seguente documentazione:

- certificazioni prodotte secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi atte a comprovare il possesso dei requisiti ex D.P.R. 34/2000 - artt. 17, 29, 31 e correlati - corredate da traduzione giurata in lingua italiana; in relazione al requisito di capacità tecnica comprovato da lavori eseguiti, l'esecuzione degli

stessi va comprovata con la presentazione di certificati di esecuzione degli stessi lavori rilasciati dai committenti. La valutazione degli stessi sarà effettuata dalla Stazione Appaltante ai sensi del DPR 25/1/2000 n. 34 con la verifica puntuale dell'effettiva esecuzione diretta dei lavori da parte del concorrente anche attraverso:

.) attestazioni rilasciate dal tecnico di fiducia del Consolato competente vistate dallo stesso Consolato con l'indicazione dei lavori eseguiti, del loro ammontare, dei tempi di esecuzione e che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito;

.) copia del contratto e da ogni altro documento ritenuto idoneo allo scopo.

Gli importi dichiarati, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

In riferimento all'art.31 del D.P.R. 34/2000 si precisa che la cifra d'affari in lavori conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non deve essere inferiore a 1,75 volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

#### **5.1.5 dichiarazione in ordine ad eventuali subappalti:**

Qualora nell'esecuzione dei lavori l'Impresa intenda far ricorso all'istituto del subappalto o del cottimo essa dovrà presentare, ai sensi della normativa vigente in materia, l'indicazione delle opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, con l'obbligo del rispetto di quanto previsto dall'art.118 del d. lgs.163/06 e s.m.i.

A tal fine la legale rappresentanza dell' Impresa/ A.T.I. (costituenda o costituita)/ Consorzio/ GEIE dovrà produrre nel plico "Documenti" apposita dichiarazione in cui si attestino i lavori o le parti di opera che si intendono subappaltare o concedere in cottimo ai sensi dell'art.118 del d. lgs.163/2006 e s.m.i. .

**In assenza di tale dichiarazione, la Stazione Appaltante non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto.**

Si ricorda che:

- la Stazione Appaltante non autorizzerà subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di chi abbia partecipato come concorrente alla presente procedura.

**5.1.6 Il plico "Documentazione amministrativa" dovrà altresì contenere la seguente documentazione:**

**.) concorrenti stabiliti in Italia:**

- certificazione SOA in originale ovvero in copia resa conforme ex DPR 445/00;
- certificato della Camera di Commercio I.A.A. riportante il nulla osta antimafia ex D.P.R. 252/98;
- certificato del Tribunale, sez. Fallimentare
- casellari giudiziali riferiti alla legale rappresentanza della/e Impresa/e
- certificati di carichi pendenti riferiti alla legale rappresentanza
- certificazione di correttezza contributiva (DURC)

(si precisa che qualora i certificati di correttezza contributiva non possano essere forniti in tempo utile dovrà essere prodotta apposita autocertificazione corredata della richiesta dei certificati avanzata all'Ente)

- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 → **(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000)**

**ovvero**

dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge n. 68/99 → **(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;)**

**.) concorrenti non stabiliti in Italia :** esemplari in originale ovvero copia conforme delle certificazioni prodotte secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi atte a comprovare il possesso dei requisiti di

ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale, corredate da traduzione giurata in lingua italiana.

I **documenti** non prodotti in esemplare originale devono essere resi in copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 - T.U. in materia di documentazione amministrativa.

**I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della Stazione Appaltante, previa indicazione del procedimento in relazione al quale sono stati acquisiti e qualora gli stessi siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.**

#### **5.1.7 – Cauzione provvisoria**

L'Impresa, a pena di esclusione, dovrà produrre cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta con le modalità previste dalla normativa vigente in materia resa con le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art.37 del d. lgs.163/06 e s.m.i. le garanzie fidejussorie e assicurative dovranno essere presentate dall'Impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art.37, comma 5, del d.lgs.163/06 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art.37, comma 6 del d. lgs.163/06.

In caso di avvalimento la cauzione provvisoria deve essere cointestata.

La fideiussione bancaria o assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7 del d. lgs.163/2006 gli importi per la cauzione provvisoria e della garanzia definitiva sono ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione, rilasciata da organismi accreditati, della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. **A tal fine alle cauzioni dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la certificazione di qualità ovvero la predetta dichiarazione.**

In caso di ATI, costituite o costituite, le disposizioni di cui all'art. 75, co 7 del d. lgs.163/2006 operano qualora tutte le imprese costituenti l'A.T.I. siano in possesso della predetta certificazione di qualità o dichiarazione da parte di organismi accreditati.

**5.1.8 - Attestato di avvenuto sopralluogo** rilasciato dagli Uffici Tecnici dell'Università degli Studi di Salerno, **pena l'esclusione; le A.T.I. costituite e/o costituite potranno effettuare un unico sopralluogo curando che l'attestato rilasciato sia intestato alla "costituenda/costituita A.T.I."**

Ad ogni buon fine si precisa quindi che **il plico "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere :**

1. attestazione di versamento del contributo all'Autorità LL.PP.
2. domanda/e di partecipazione (All.A) corredata/e di fotocopia/e del/i documento/i di identità del/i dichiarante/i in corso di validità
3. dichiarazione/i di cui al precedente punto 5.1.3 (All.B)
4. dichiarazioni di cui al precedente punto 5.1.4 (All.C) corredata/e di fotocopia/e del/i documento/i di identità del/i ulteriore/i dichiarante/i in corso di validità
5. certificazioni SOA
6. **(eventualmente)** dichiarazione in ordine ai subappalti di cui al punto 5.1.5
7. Certificazioni ai fini del controllo di cui all'art.48 d.lgs.163/06 e s.m.i. (punto 5.1.6)

8. cauzione provvisoria all'occorrenza integrata della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione, rilasciata da organismi accreditati, della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema
9. attestato di avvenuto sopralluogo
10. *(eventualmente)* dichiarazione di avvalimento con dichiarazioni e certificazioni dettagliate al relativo paragrafo.

~~La busta contenente la "Documentazione Amministrativa" non dovrà contenere alcun documento riferibile all'offerta economica, pena l'esclusione.~~

## 5.2 - OFFERTA ECONOMICA

Il plico dovrà contenere il "MODULO OFFERTA", opportunamente compilato, bollato e sottoscritto dalla legale rappresentanza dell'Impresa.

In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso di associazione temporanea d'impresе (costituita prima della gara) l'offerta dovrà, a pena di esclusione, essere espressa dall'Impresa capogruppo "in nome e per conto proprio e delle mandanti."

Per i concorrenti che si presentano in associazione temporanea d'impresе (non ancora costituita), il modulo offerta dovrà essere, a pena di esclusione, sottoscritto da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti. Inoltre, dovrà essere allegata all'offerta, a pena di esclusione, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

L'offerta, resta vincolata per 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dei plichi offerta..

L'appalto sarà aggiudicato al prezzo più basso, mediante offerta a ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di cui all'art.82, comma 2 b), del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai sensi del combinato disposto artt. 86 co 1, e 122 co 9 del d. lgs. 163/06 si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

La soglia di anomalia dell'offerta sarà determinata nella misura pari alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (non considerando ai fini dello scarto le offerte che non hanno partecipato al calcolo della media).

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Qualora siano presenti offerte che presentino la medesima percentuale di ribasso, e quest'ultimo (ribasso) è collocato a cavallo della soglia di esclusione, le predette offerte saranno tutte escluse dal computo della media e dello scarto medio aritmetico, giusta sentenze del Consiglio di Stato -V<sup>A</sup> Sezione - n. 3216 del 18.6.01 e n. 3068 del 3.6.02 e deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. n. 285/2003

Saranno escluse le offerte alla pari o in aumento.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio (art. 77 – R.D. 827/24).

In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10 (dieci) non si procederà alla esclusione automatica. In tal caso le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione potranno essere soggette a verifica di congruità giusta art.86 co 3 d. lgs.163/06 e s.m.i. .

Ad ogni buon fine si precisa quindi che il plico "OFFERTA ECONOMICA" dovrà contenere:

- 1) Modulo offerta;
- 2) Eventuale impegno a conferire mandato collettivo speciale (in caso di A.T.I. o G.E.I.E.).

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio (art. 77 – R.D. 827/24).

#### **6 - TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE -**

Le offerte dovranno pervenire al seguente indirizzo: **C.U.G.RI. – P.zza Vittorio Emanuele, 6 – 84080 Penta di Fisciano (SA)**, con le modalità e la documentazione di seguito richiesta, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno **18.01.2011** a pena di esclusione.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Ai fini del rispetto dei termini perentori di cui sopra non farà alcuna fede la data apposta dall'ufficio postale accettante.

Si precisa che nel giorno di scadenza, fissato al 18.01.2011, la ricezione delle offerte è garantita fino alle **ore 13,00**, pertanto nulla potrà essere opposto alla Stazione Appaltante nel caso in cui non sarà possibile acquisire al protocollo le offerte consegnate a mano oltre detto orario.

#### **7 – VERIFICA REQUISITI - SORTEGGIO PUBBLICO EX ART. 48 DEL D.LGS. N. 163/2006**

**I controlli di cui all'art.48 del D.Lgs. n. 163/2006 saranno eseguiti su tutti i concorrenti con l'acquisizione diretta della documentazione/certificazione indicata nel precedente paragrafo 5.**

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso di questa Amministrazione, previa indicazione del procedimento in relazione al quale sono stati acquisiti e qualora gli stessi siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.

**Qualora i requisiti sopra richiesti non venissero comprovati con la documentazione/certificazione relativa si procederà, ai sensi dell'art. 48 sopra citato, all'esclusione dell'impresa dalla gara, all'incameramento della cauzione provvisoria prestata, nonché alla segnalazione all'Autorità di vigilanza sui Lavori Pubblici per i provvedimenti di competenza.**

#### **8 – ESPLETAMENTO DELLA GARA – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

##### **8.1 Data, luogo e procedura di svolgimento della gara**

La gara avrà luogo il giorno **20.01.2011, ore 10,30**, presso l'attuale sede del C.U.G.RI. – Piazza V.Emanuele, 6 – 84080 Penta di Fisciano (SA) – primo piano, stanza n.29.

Il procedimento di gara avrà il seguente svolgimento:

- a) l'Ufficiale Rogante procederà all'identificazione dei rappresentanti delle imprese presenti in aula; a tal fine si precisa che saranno ammessi a formulare osservazioni esclusivamente i soggetti che presenteranno idoneo documento atto a comprovare la loro legittimazione ad agire in nome e per conto dell'impresa partecipante alla gara;
- b) dichiarata aperta la gara, il Presidente procederà alla lettura del bando di gara e del presente disciplinare, ovvero a prendere atto della perfetta conoscenza che di essi hanno i presenti;
- c) la Commissione, quindi, procederà, per ciascuna delle ditte concorrenti, all'apertura del plico esterno, estraendo la busta contenente i documenti; alla verifica della rispondenza delle dichiarazioni e del contenuto del plico "Documentazione amministrativa" a quanto richiesto dagli atti di gara, con conseguente ammissione o esclusione del concorrente dalla fase successiva di gara;

- d) la Commissione procederà, poi, ad esaminare le offerte delle ditte ammesse, escluderà le offerte in aumento, individuerà la soglia di anomalia tra le offerte ammesse a gara in base ai criteri di cui all'art. 86 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., escluderà le eventuali offerte anomale e procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto;
- e) In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10 (dieci) non si procederà alla esclusione automatica. In tal caso le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione potranno essere soggette a verifica di congruità ai sensi dell'art.86, co 3 del d. lgs.163/06 e s.m.i. .

Al Presidente la Commissione di gara è riservata la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara nel giorno fissato dal bando, prorogarne la data dandone comunicazione ai concorrenti ovvero di procedere alle operazioni di gara in più sedute senza che sia possibile accampare pretese al riguardo.

## **8.2 Aggiudicazione definitiva**

L'aggiudicazione definitiva resta subordinata alla puntuale verifica del possesso dei requisiti richiesti dal bando ovvero al confronto tra le dichiarazioni presentate in sede di gara e la documentazione richiesta dall'Amministrazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Amministrazione la restituzione della documentazione presentata ai fini della partecipazione alla procedura di gara.

Qualora entro i termini all'uopo previsti non sia costituita la garanzia fidejussoria di cui all'art.113, comma 1, del d.lgs.163/2006, l'aggiudicazione è revocata, è acquisita la cauzione provvisoria e l'appalto è aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.

## **9. CAUZIONI E COPERTURA ASSICURATIVA**

A corredo della documentazione di gara il concorrente deve presentare la **cauzione provvisoria** pari al 2% dell'importo a base di gara. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la cauzione è svincolata entro 30 giorni dall'aggiudicazione. La cauzione deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficium excussionis del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, D.lgs. 163/2006 l'importo per la cauzione provvisoria è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione, rilasciata da organismi accreditati, della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. A tal fine alla cauzione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la certificazione di qualità ovvero la predetta dichiarazione.

In caso di ATI, costituente o costituite, la disposizione di cui all'art. 75, comma 7, D.lgs. 163/2006 opera qualora tutte le imprese costituenti l'A.T.I. siano in possesso della predetta certificazione di qualità o dichiarazione da parte di organismi accreditati.

La ditta aggiudicataria dell'appalto dovrà versare una **cauzione definitiva** a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali nella misura e con le modalità di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006.

Le cauzioni di cui ai commi precedenti devono essere rese mediante fideiussione bancaria, polizza assicurativa o negli altri modi consentiti dalla legge.

La ditta aggiudicataria dovrà contrarre una **polizza assicurativa** del tipo "CAR-contractors All-Risk" e **polizza responsabilità civile verso terzi** per una somma almeno pari all'importo dell'appalto e con massimale per la responsabilità civile verso terzi almeno pari all'importo di € 1.000.000,00 aventi validità dall'inizio dei lavori fino all'approvazione del collaudo definitivo.

## **10 - TERMINI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO - PENALI IN CASO DI RITARDO - PARTICOLARI DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

I **termini di esecuzione** dell'appalto sono stabiliti in 300 (trecento) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di inizio dei lavori.

La penale per il mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori è stabilita, per ogni giorno solare e consecutivo di ritardo, in un importo pari al 1‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale (lavori ed oneri della sicurezza compresi).

Sono previste penali anche per le inosservanze ai piani di sicurezza e, più in generale, alle disposizioni impartite in materia di sicurezza ed igiene sui cantieri e nei luoghi di lavoro, per le quali si fa riferimento nello schema di contratto.

I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione, sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro e sui cantieri temporanei e mobili in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

L'Aggiudicatario non può iniziare, far iniziare, continuare o far continuare i lavori o qualsiasi altra attività in cantiere qualora non siano continuamente applicate le disposizioni in materia di sicurezza ed igiene sui cantieri e nei luoghi di lavoro contenute negli elaborati di progetto, nel piano di sicurezza e nei disciplinari di sicurezza con i quali l'Ateneo ha fissato misure integrative a quelle minime previste per legge.

Su richiesta dell'amministrazione, ad appalto ultimato e nelle more dell'effettuazione del collaudo si potrà procedere alla consegna provvisoria delle opere.

#### **11 – CORRISPETTIVO DELL' APPALTO – MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo dell'appalto sarà liquidato con cadenza trimestrale e contabilizzato con le modalità ed i termini indicati nello Schema di Contratto di Appalto.

#### **12 – DISCIPLINA DEI SUBAPPALTI. DIVIETO DI CESSIONE**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 ferme restando le vigenti disposizioni che prevedono per particolari ipotesi il divieto di affidamento in subappalto.

Il subappalto o il cottimo sono consentiti a condizione che il concorrente all'atto dell'offerta, o l'affidatario in caso di varianti in corso d'opera, all'atto dell'affidamento delle opere variate, abbiano indicato i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto o affidamento in cottimo sono vietati.

E' fatto obbligo all'Impresa di comunicare alla Stazione Appaltante per tutti i subcontratti e/o noli (ad esempio forniture con posa in opera, servizi di montaggio ed installazione, servizi di verifica, forniture di materiali ecc) stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del subcontraente, l'importo e l'oggetto del contratto. La comunicazione deve essere corredata da certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., per la verifica dell'idoneità tecnico professionale, in corso di validità e riportante la dicitura antimafia ai sensi del D.P.R. 252/98.

Per la corretta attuazione delle misure di sicurezza in cantiere l'Impresa deve, inoltre, comunicare agli organi tecnici designati dalla Stazione Appaltante (Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione) almeno trenta giorni prima del programmato inizio delle relative attività in cantiere i nomi delle Imprese esecutrici e/o dei lavoratori autonomi che a qualsiasi titolo debbono intervenire in cantiere (subappaltatori, cottimisti, subfornitori in opera di materiale, noleggiatori, servizi di montaggio ed installazione, fornitori di materiale sciolto e preconfezionato ecc).

A tale scopo l'Impresa dovrà inserire nei subcontratti da stipulare con le ditte e/o i lavoratori autonomi che a qualsiasi titolo debbono eseguire attività lavorative in cantiere l'obbligo e l'onere a carico delle stesse di:

- far frequentare a tutto il personale da impiegare in cantiere il convegno sulla sicurezza di cui allo schema di contratto che la Stazione Appaltante periodicamente organizza;
- nominare preposto in cantiere ai sensi del Dlgs 81/2008 il direttore tecnico di cantiere con poteri decisionali necessari ad assicurare lo svolgimento in sicurezza delle attività di competenza;
- presentare, per la preliminare approvazione del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, apposito POS redatto in conformità alle norme vigenti;

L'Appaltatore resta, l'unico responsabile nel caso di incidenti, danni e/o ritardi nell'esecuzione dei lavori derivanti dal mancato o parziale rispetto delle disposizioni riportate nel presente articolo.

La Stazione appaltante autorizzerà con apposito provvedimento i subappalti e/o i cottimi previa acquisizione delle certificazioni della Ditta subappaltante, ai fini dell'accertamento dei requisiti previsti per l'affidamento di lavori pubblici (certificazione S.O.A. e/o requisiti ex D.P.R. 34/2000), ed approvazione della bozza del contratto di subappalto e/o dell'atto di affidamento in cottimo comprensivi dei prezzi applicati al subappaltatore e delle relative analisi. Nel caso di subappalto o cottimo l'Impresa aggiudicataria dovrà praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto o cottimo, gli stessi prezzi unitari offerti dall'Impresa in sede di gara, con ribasso non superiore al 20%. La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori; detto onere resta a carico dell'Impresa aggiudicataria cui è fatto obbligo di trasmettere alla Stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Ai sensi del disposto di cui al d. lgs.163/06 - art.118, comma 3, qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine di 20 (venti) giorni, la Stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'Impresa.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non autorizzare subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di chi abbia partecipato come concorrente alla presente procedura .  
Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

### **13. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

E' prevista la risoluzione del contratto, oltre che nei casi previsti dalla legge, per i motivi e con le modalità di cui nello schema di contratto.

### **14. MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Sono considerati motivi di automatica ed insindacabile non ammissione alla gara :

- a. la mancata osservanza dei termini perentori stabiliti nel bando e nel disciplinare di gara.

Sono considerati motivi di automatica ed insindacabile esclusione dalla gara :

1. la mancata o inesatta presentazione delle certificazioni richieste da questa Amm.ne ex art. 48 d.lgs.163/2006 ;
2. il recapito del plico oltre i termini perentori indicati nel bando di gara;
3. la mancanza sul plico esterno della dicitura identificativa della gara;
4. il plico esterno che non contiene due buste opportunamente sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura e riportanti sul frontespizio oltre al mittente le diciture: "Documentazione amministrativa", "Offerta Economica";
5. la/e domanda/e di partecipazione e la/e dichiarazioni non formulate/e sulla modulistica allegata al disciplinare di gara (o riprodotta integralmente) e non corredata/e del/i documento/i di identità del/i dichiarante/i in corso di validità;
6. la mancanza della cauzione provvisoria;
7. la cauzione provvisoria non conforme al dettato normativo;
8. la cauzione provvisoria resa al 50% ma non corredata della/e certificazione/i di qualità ovvero della/e dichiarazione/i di cui all'art.75, co 7 del d. lgs.163/2006;
9. la mancanza dell'attestato di avvenuto sopralluogo;
10. il mancato versamento del contributo previsto a favore dell'Autorità LL.PP.;
11. l'offerta formulata da una A.T.I. già costituita non espressa anche in nome delle mandanti;
12. l' offerta formulata da una costituenda A.T.I. non sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento;
13. l' offerta formulata da una costituenda A.T.I. che non contiene l'impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo;
14. elementi di collegamento o controllo tra le Imprese partecipanti desunti dalla dichiarazione resa dal concorrente ai sensi all'art.2359 c.c.; il divieto opera anche nei confronti di partecipanti a Raggruppamenti o Consorzi ;
15. la formulazione di offerta condizionata o espressa in modo indeterminato;

16. la formulazione di un'offerta economica da cui risulti un prezzo pari o superiore all'importo dell'appalto posto a base di gara.

Sulla base di una concreta e preventiva valutazione degli interessi sostanziali e procedurali ritenuti inderogabili per lo svolgimento della gara, la Stazione Appaltante sottolinea che **la mancanza o la incompletezza ovvero la riconosciuta non validità anche di uno solo dei documenti richiesti per la presentazione dell'offerta comporterà l'esclusione dalla gara.**

## 15. ALTRE INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni relative al presente appalto possono essere richieste - per la procedura di gara - alla Stazione Appaltante - rag. Patrizia Meloro - tel. 089/968953-27 e fax 089/968900 e - per gli aspetti tecnici : alla Stazione Appaltante - ing. Giuseppe Benevento ed all' Università degli Studi di Salerno - Area VI - Ufficio Progettazione - arch. Rocco Petrone (089966185); arch. Vincenzo Paolillo (089966180) - fax :089966252

In ordine al procedimento instaurato si informa che il trattamento dei dati personali, compresi quelli sensibili e giudiziari da parte del C.U.G.RI. è effettuato esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, nel rispetto delle disposizioni del Codice in materia di protezione dei dati personali (d.lgs.196/2003 e s.m.i.).

Anomalia dell'offerta ai sensi degli artt. 86e 122 del d. lgs. 163/2006

Al Presidente della Commissione di gara è riservata la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa nel giorno fissato dal bando e di prorogarne la data, ovvero di procedere alle operazioni di gara in unica o più sedute, previo avviso ai concorrenti a cura della Stazione Appaltante, senza che le Imprese possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di avviare l'appalto in pendenza della formalizzazione del contratto, immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva.

Per l'esecuzione dell'appalto sono richieste le abilitazioni ex L. 46/90 lett. a),b) c), d),f), g); Autorizzazione rilasciata dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni ai sensi del D.M. n. 314/92 attuativo della L. 109/91 per impianti di tipo A.

Non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento.

In presenza di una sola offerta valida la gara sarà dichiarata deserta.

In caso di offerte uguali, meritevoli di aggiudicazione, si procederà per sorteggio (art.77 R.D. 827/1924).

Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato; non si farà luogo a miglioria, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

Motivi di esclusione: assenza totale o parziale dei requisiti minimi previsti dal presente bando; ulteriori motivi di esclusione previsti nel presente disciplinare.

Il concorrente è tenuto all'osservanza delle disposizioni di seguito richiamate, ricomprese in apposite dichiarazioni rese ex D.P.R. 445/00 sulla modulistica predisposta dall'Ente eventualmente integrata:

.) dichiara di non essere in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti, ovvero che in caso di collegamento l'offerta è stata formulata in perfetta autonomia, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

.) si impegna a denunciare alla Magistratura e/o agli Organi di Polizia, dandone comunicazione alla Stazione Appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualsiasi forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, della compagine sociale e/o dei loro familiari, ogni illecita richiesta di danaro, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o affidamento di subappalti, forniture, servizi e simili, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione e/o nella fase di esecuzione dei lavori;

.) si impegna a consegnare alla stazione appaltante copia dei modelli 770 relativi agli ultimi tre anni nonché informazioni sul numero dei lavoratori da occupare, le loro qualifiche ed il criterio di assunzione; la predetta documentazione sarà fornita anche per le imprese titolari di subaffidamenti nell'ambito dell'appalto;

.) dichiara di essere edotto sulla circostanza che le predette clausole saranno ricomprese negli atti contrattuali e che per l'inosservanza di una di esse, accertata, segnalata e/o confermata dalla Stazione appaltante, dalla Magistratura, dagli Organi di Polizia e/o dalla Prefettura, l'impresa stessa sarà considerata di non gradimento per l'Ente che pertanto procederà:

- all'escussione della garanzia di buona esecuzione del contratto lasciando comunque impregiudicata la risarcibilità di maggiori danni;
- alla risoluzione del contratto di appalto;
- all'esclusione del concorrente dalle gare indette dalla Stazione Appaltante per 5 anni.

La presentazione dell'offerta equivale ad accettazione incondizionata di tutte le clausole contenute nel bando e nel presente disciplinare e l'inesatto adempimento delle disposizioni ivi precisate comporterà l'esclusione dalla gara.

Il recapito del plico contenente l'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Responsabile del procedimento: ing. Giuseppe Benevento.

Per ogni controversia relativa alle procedure di gara sarà competente il Giudice Amministrativo; per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto di appalto sarà competente il giudice ordinario - Foro esclusivo di Salerno.

**La richiesta di offerta non vincola la Stazione Appaltante che si riserva la facoltà di non procedere ad alcun atto di aggiudicazione.**

Penta di Fisciano, 29.11.2010

**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Giuseppe Benevento

